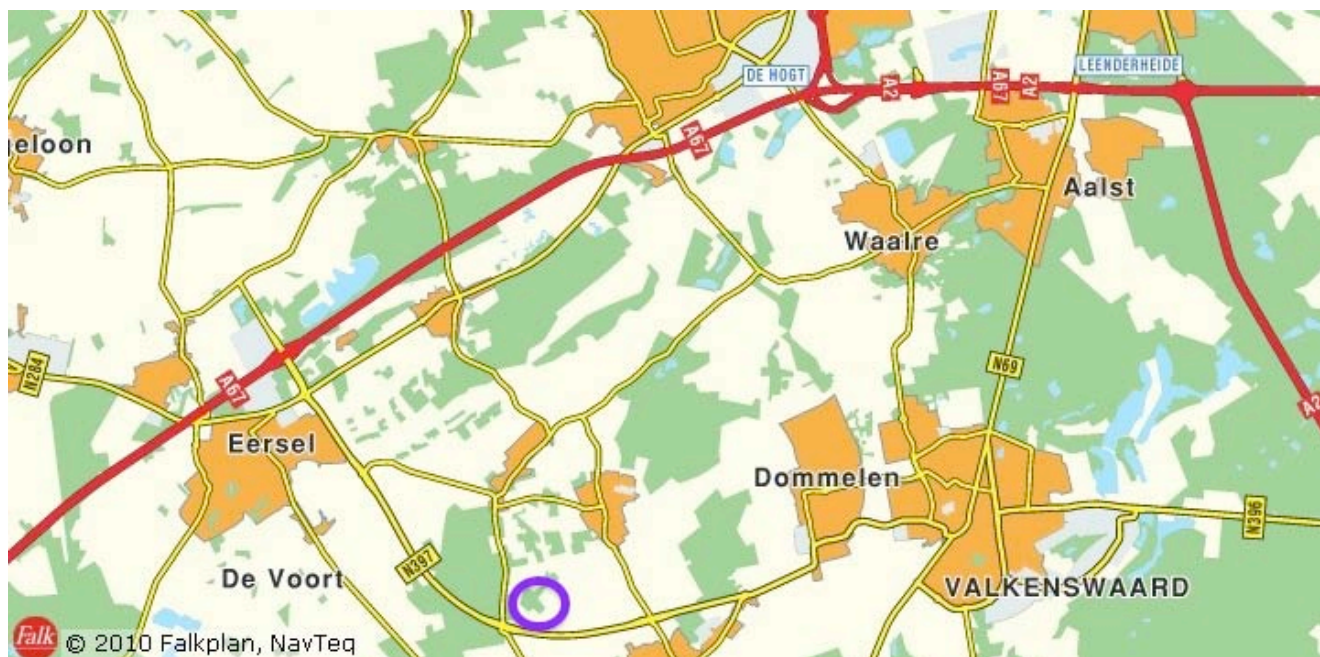


Lange Akkers, Riethoven, Brabant



Het bosperceel is gelegen ten zuiden van Eindhoven. Achter een sportparkje ligt op enkele tientallen meters een mooi perceel loofbos in een afwisselend landschap.

Het perceel

Het bosperceel bestaat uit een mooie opstand van jonge berken, beuken en kastanjes. Dit zijn pas perfecte stammetjes voor de open haard. Bovendien is er genoeg ruimte voor dagrecreatie op het perceel.



De ligging

Het perceel ligt in de buurt van Riethoven tussen Eersel en Valkenswaard. Via een sportpark en een verharde weg gaat het pad langzaam over in een onverharde weg. Door de bereikbaarheid van enkele akkers is het pad door landbouwmachines toegetakeld. De gemeente is van plan op korte termijn het bospad te herprofiëren.

De toekomst

De toekomstmogelijkheden van het perceel zijn beperkt. Het bos is wettelijk beschermd middels de Ecologische Hoofdstructuur. Uiteraard behoudt de eigenaar het recht om jaarlijks 10% te kappen/dunnen.

De prijs

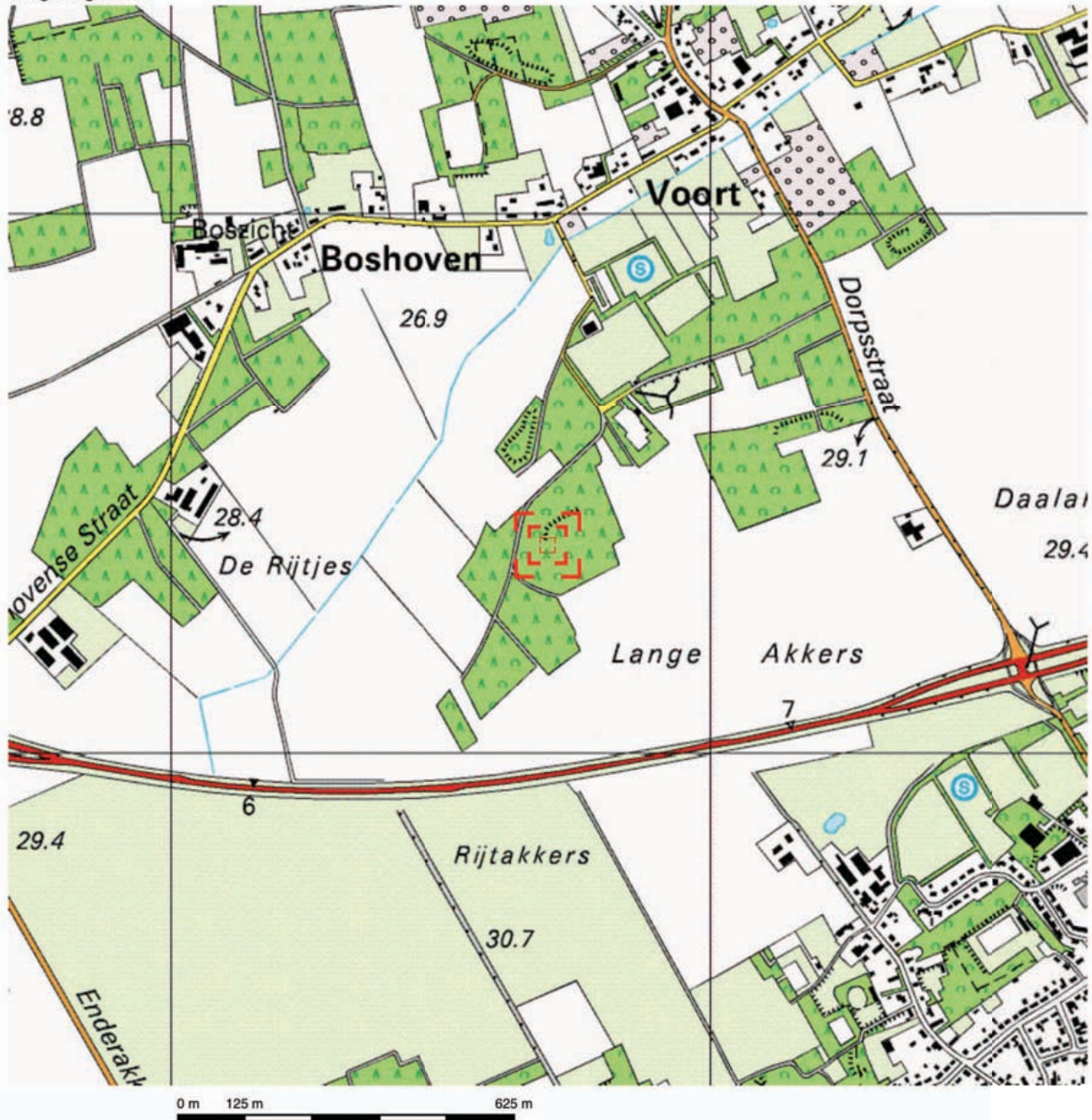
Het perceel is ruim 0,8 hectare of 8.265 m² groot. De afmetingen zijn grofweg 125m bij 70m. De vraagprijs van het perceel is € 15.900,- k.k. Dat is nog geen 2 euro per m²!

Interesse?

Bel Joris Vermaesen 06-4202 8399 of mail Joris@kellerberg.com.



Bosgrond, een natuurlijke investering!



Deze kaart is noordgericht.

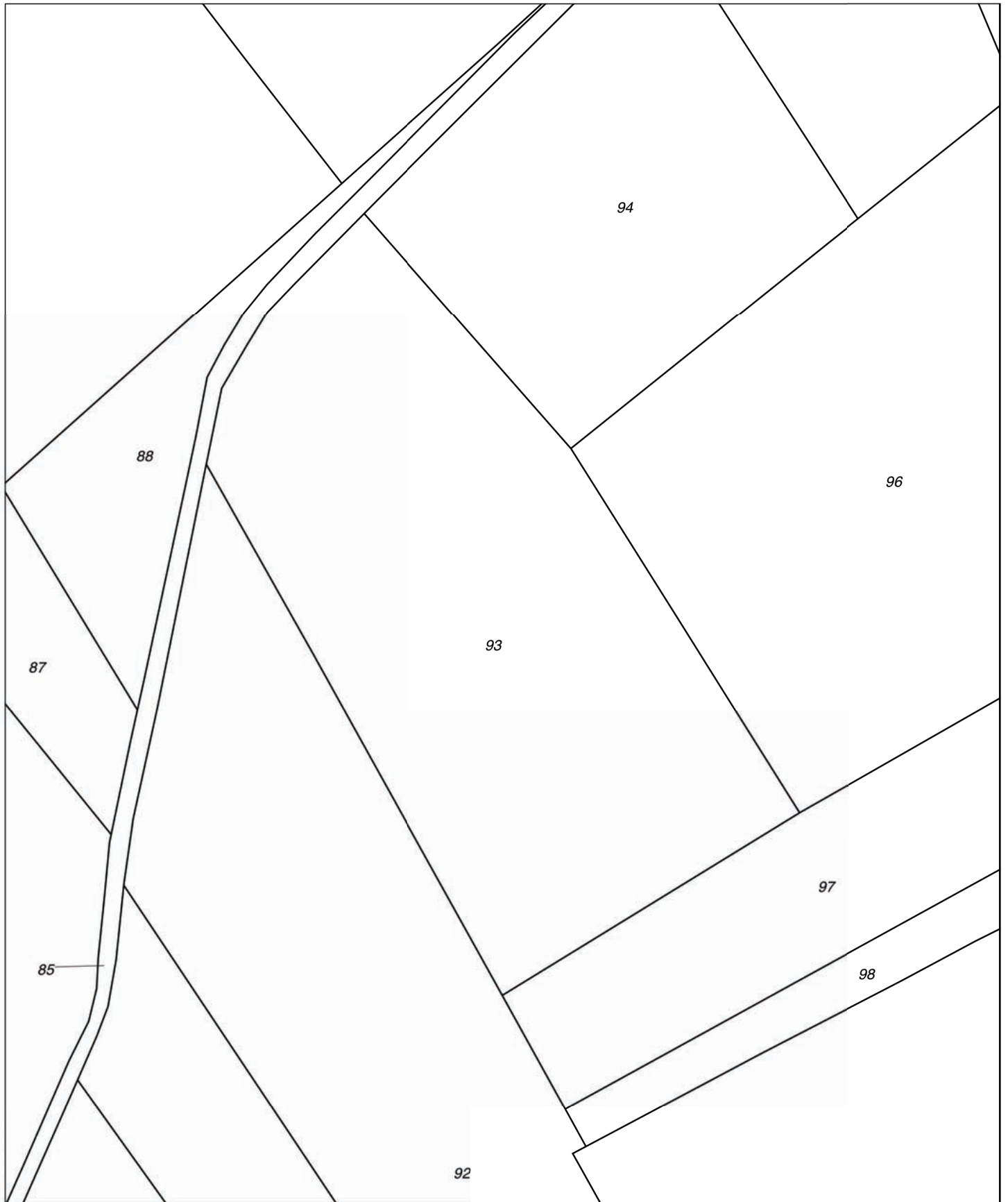
Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object WESTERHOVEN C 93
STELTAKKERS, WESTERHOVEN

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



<p>bebouwd gebied</p> <p>a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas</p> <p>wegen</p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg wandelpad fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp</p> <p>viaduct tunnel vaste brug bewegbare brug brug op pijlers</p>	<p>spoorwegen</p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: dubbelspoor spoorweg: driespoorig spoorweg: viersporig a station b leerperron tram a metro bovengronds b metrostation</p> <p>hydrografie</p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b brug c vonder d koedam a grondduiker b stuw c duiker d sluis</p> <p>bodemgebruik</p> <p>a weide met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f weide met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m dras en riet n heg en houtwal</p>	<p>overige symbolen</p> <p>a kerk, moskee b toren, hoge koepel c kerk, moskee met toren d markant object e watertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b watermolen c windmolentje d windturbine a olijepompinstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c poldergemaal a begrafsplaats b boom c paal d opslagtank a kampeerterrain b sportcomplex c ziekenhuis schietbaan afrastrering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
--	--	---



0 m 10 m 50 m

Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:1000

- 12345 Perceelnummer
- 25 Huisnummer
- Kadastrale grens
- Voorlopige grens
- Bebouwing
- Overige topografie

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

WESTERHOVEN
C
93

