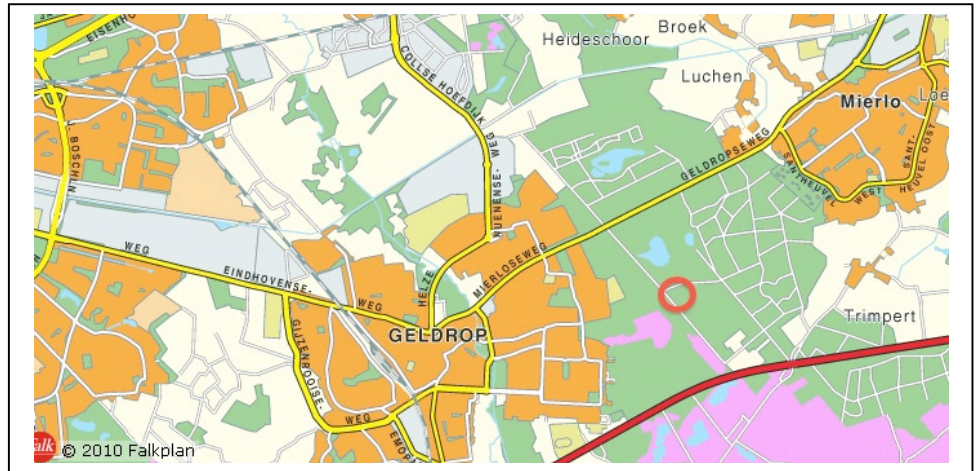


Rederijklaan, Mierlo, Noord-Brabant

Dit bosperceel ligt supercentraal in de stadsregio Eindhoven-Helmond.

Het perceel

Het perceel bestaat voor een groot deel uit stuifduinen. Een grote zandbak met dier en daar heide dat op verschillende plekken is begroeid met vliegdennen (naaldhout). Ook staan er her en der mooie loofbomen. Hier vind je de absolute rust in een omgeving die toch een hoge bevolkingsdichtheid kent.



De ligging

Het perceel ligt vlakbij de kruising van de Rederijklaan en de Aardborstweg. Beide wegen zijn (gedeeltelijk) per auto te bereiken. Daarnaast hebben deze wegen hoogwaardige fietspaden. Enerzijds vormt het de verbinding tussen Geldrop en Mierlo, anderzijds de verbinding tussen de Strabrechtse Heide en recreatiepark het Wolfsven. In de directe omgeving liggen villa's, recreatiehuizen en landgoederen. De bekendste is het landgoed van de familie Van Doorne (DAF) met het Galgeven.

Het gebruik

Het perceel is perfect geschikt voor allerlei vormen van dagrecreatie zoals picknicken, kamperen, hutten bouwen en houthakken. Alle activiteiten die het bos niet schaden zijn toegestaan. Permanente bebouwing is niet toegestaan. Wellicht zijn er in de toekomst meer intensievere vormen van recreatie mogelijk.



De prijs

Het perceel is 1,46 hectare groot (14.610 m²). Grofweg zijn de afmetingen 195x75m. De vraagprijs voor het perceel is € 35.900,- k.k. Dat is nog geen €2,50 per m².

Interesse?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Joris Vermaesen, Kellerberg Bosgrond, telefoon 06-4202 8399 of per e-mail Joris@kellerberg.com.

Bosgrond, een natuurlijke investering in de toekomst

