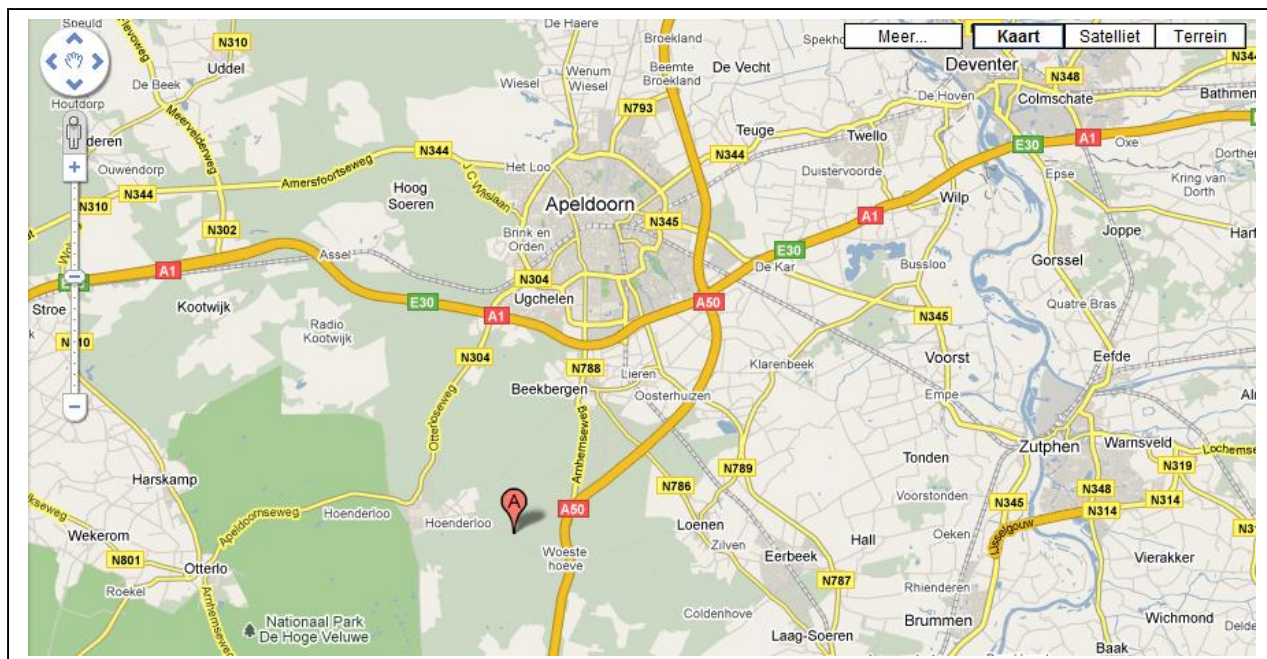


Beekbergen, Woeste Hoefweg, Het Spook



Het bosperceel is gelegen in het midden van het land (provincie Gelderland) ten zuiden van Apeldoorn. Het perceel maakt deel uit het grootste natuurgebied van Nederland: De Veluwe.

Het perceel

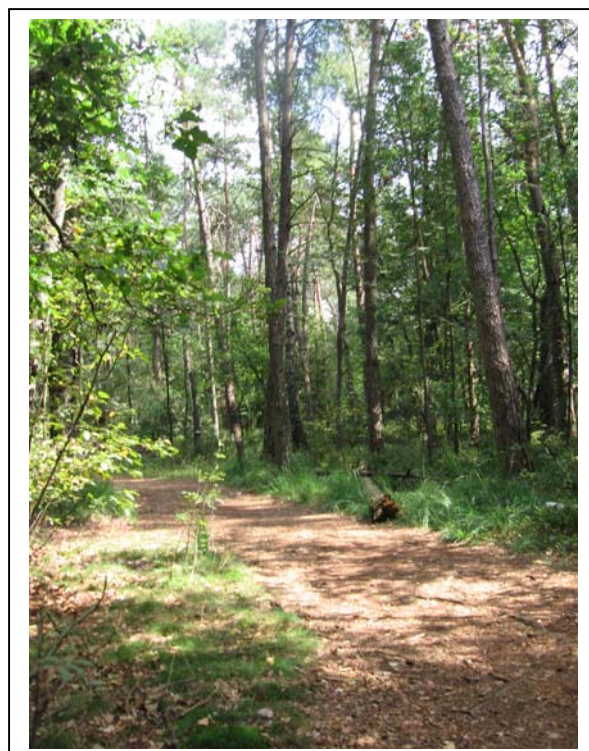
Het perceel heeft een gemengde opstand van loof- en naaldbomen. Het perceel is dicht begroeid en bevindt zich dicht bij enkele bungalowparken. Het perceel is perfect geschikt voor rustzoeker, natuurliefhebber en dagrecreant.

De ligging

De ligging en bereikbaarheid zijn optimaal. Vanaf de A1 en de A50 is het perceel snel bereikbaar vanaf de Woeste Hoefweg. Het perceel is via een zandweg direct bereikbaar. Het gebied is een populair wandelgebied met in de buurt recreatieroutes, vakantieparken en restaurants.

De toekomst

De toekomstmogelijkheden van het perceel zijn wispelturig. Enerzijds is het bos beschermd binnen de ecologische hoofdstructuur (EHS). Anderzijds bevinden zich in de omgeving veel vakantieparken met uitbreidingsplannen. Camping de Pampel bijvoorbeeld is recent uitgebouwd met een aantal recreatiewoningen (www.pampel.nl).



De prijs

Het perceel is bijna een halve hectare of 4425 m² groot. De afmetingen zijn grofweg 110m bij 40m. De vraagprijs van het perceel is €12.900,- kosten koper. Interesse?

Bel Joris Vermaesen 06-4202 8399 of mail Joris@kellerberg.com.

